



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 331/2017

privind inițierea procedurilor de achiziționare a imobilului casă și teren situat în Baia Mare, str. 22 Decembrie, nr. 38, proprietatea d-lui Molnar Zoltan, a d-nei Matei Ileana, Keresztes Judit, Keresztes Orban Ildiko, Csibi Katalin Erzsebet și a d-lui Enyedy Șandor.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 24 IULIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 443/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1326/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune inițierea procedurilor de achiziționare a imobilului casă, alcătuită din trei apartamente și teren, situat în Baia Mare, str. 22 Decembrie, nr. 38, proprietatea d-lui Molnar Zoltan, a d-nei Matei Ileana, a d-nei Keresztes Judit, a d-nei Keresztes Orban Ildiko, a d-nei Csibi Katalin Erzsebet și a d-lui Enyedy Șandor;
- Adresa nr. 23020/27.06.2017, înregistrată la Primăria municipiului Baia Mare, a d-nului Molnar Zoltan, a d-nei Matei Ileana și a d-nei Keresztes Judit, prin care oferă spre cumpărare Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, imobilul - casă, compusă din trei apartamente și teren - situat pe str. 22 Decembrie, nr. 38.

Având în vedere:

- Totalul terenului - 1075 mp;
- Casa în suprafață de 273 mp;
- Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 14, alin. 9 și art. 123, alin.(1) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 2 , art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă inițierea procedurilor de achiziționare a imobilului casă compusă din trei apartamente cu suprafața construită de 273 mp și teren în suprafață de 1075 mp, situat pe str. 22 Decembrie nr. 38, proprietatea d-lui Molnar Zoltan, a d-nei Matei Ileana, a d-nei Keresztes Judit, a d-nei Keresztes Orban Ildiko, a d-nei Csibi Katalin Erzsebet și a d-lui Enyedy Șandor, imobil identificat prin:

C.F.110563 Baia Mare, nr.topo. 605/38/1/3, 605/38/2/4, 605/38/3/4;
C.F.110561 Baia Mare, nr.topo. 605/34/1/1, nr. topo. 605/36/1/1, nr. topo. 605/38/3/1;
C.F.106022 Baia Mare, nr.topo. 605/38/1/2, nr.topo. 605/38/3/3;
C.F.9555 Baia Mare, nr.topo. 605/39;
C.F.109698 Baia Mare, nr.topo. 605/34/1/2, nr. topo.605/36/1/2, nr. topo.605/38/1/1,
nr. topo.605/38/1/4, nr.topo. 605/38/2/1, nr.topo. 605/38/2/3, nr. topo. 605/38/3/2.

Art. 2 Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea achiziționării imobilului, situat pe str. 22 Decembrie, cheltuielile ocazionate cu întocmirea acestui raport vor fi suportate de către Primăria municipiului Baia Mare.

Art. 3 Se mandatează comisia de licitație pentru închirieri, concesiunări, vânzări și achiziții de imobile, constituită la nivelul municipiului Baia Mare, ca împreună cu proprietarii imobilului, să negocieze prețul de cumpărare și modalitatea de plată a acestuia.

Art. 4 Procesul verbal de negociere încheiat de comisia de licitație pentru închirieri, concesiunări, vânzări și achiziții de imobile, constituită la nivelul municipiului Baia Mare, va fi supus aprobării Consiliului Local al municipiului Baia Mare.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, comisia numită prin comisia de licitație pentru închirieri, concesiunări, vânzări și achiziții de imobile, constituită la nivelul municipiului Baia Mare, Primarul Municipiului Baia Mare prin aparatul de specialitate.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Membrii comisiei numite prin Hotărârea Consiliului Local nr.217/2016;
- D-nul Molnar Zoltan, d-na Matei Ileana și d-na Keresztes Judit, str. 22 Decembrie, nr. 38, Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Smical Ana Irina
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-